



# COMUNE DI TRISSINO

PROVINCIA DI VICENZA

Codice Fiscale e Partita IVA: 00176730240

SETTORE IV^ - UFFICIO SPORT

tel. 0445/499.323 – fax 0445/499.312

e.mail: [sport@comune.trissino.vi.it](mailto:sport@comune.trissino.vi.it)

Prot. nr. 2278

Trissino, il 10/02/2021

## AVVISO ESPLORATIVO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE SCOPERTA DI TRISSINO (STAGIONE ESTIVA 2021) NEL RISPETTO DELLE PRESCRIZIONI A SEGUITO DELLA PANDEMIA DA COVID-19.

*Il Responsabile del Settore IV^  
Dott. Urb. Gugole Giorgio*

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale nr.14 del 08.02.2021, avente ad oggetto: “Atto di indirizzo per la gestione della piscina comunale scoperta di Trissino stagione estiva 2021”, con la quale l'Amministrazione Comunale, stante le limitazioni per il contenimento del contagio da Covid-19 ha disposto di individuare tra le Associazioni Sportive Dilettantistiche quelle potenzialmente interessate all'affidamento del servizio in concessione per un solo anno;

Ritenuto di individuare, i possibili interessati sulla base della presente indagine conoscitiva di mercato, avviata con il presente avviso pubblico esplorativo di manifestazione d'interesse;

Richiamato il D.Lgs. nr. 50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

In esecuzione della Determinazione del Responsabile del Settore IV^ nr.32 del 10/02/2021;

### PREMESSO CHE:

- con il presente avviso pubblico è avviata un'indagine di mercato conoscitiva, finalizzata all'individuazione di ASD da consultare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, parità di trattamento, rotazione e pubblicità, per il conferimento dell'affidamento di cui all'oggetto;
- la pubblicazione del presente avviso esplorativo pubblico di manifestazione d'interesse, non comporta per l'Amministrazione Comunale alcun obbligo specifico o di attribuzione di eventuali incarichi; né alcun diritto dei soggetti interessati alla formulazione di una presentazione, a qualsivoglia prestazione da parte dell'Amministrazione stessa;
- l'Amministrazione Comunale a seguito di successivo invito alla formulazione di un'offerta, da parte dei soggetti candidatisi alla presente indagine di mercato, si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione, nel caso in cui nessuna delle offerte sia ritenuta idonea;
- l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa alla presente indagine di mercato, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo;

- l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di affidare un servizio parziale rispetto a quello indicato nel presente avviso esplorativo pubblico, senza che gli interessati possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo;
- il presente avviso esplorativo pubblico di manifestazione d'interesse, è pubblicato in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. nr. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

## RENDE NOTO

Tutto ciò premesso, comunica che questa Amministrazione Comunale intende effettuare un'indagine conoscitiva di mercato, al fine di individuare le associazioni sportive dilettantistiche da invitare a presentare offerta per *l'Affidamento in Concessione della Gestione della Piscina comunale scoperta di Trissino (stagione estiva 2021)*.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere le manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti qualificati in modo non vincolante per l'Ente, e pertanto ha il solo scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati alla gara.

Si forniscono di seguito, in sintesi, le informazioni utili per la manifestazione d'interesse e che costituiscono elementi a base della successiva documentazione di gara.

### 1 – AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

Comune di Trissino

Settore IV<sup>^</sup> – Ufficio Sport

Piazza XXV Aprile, nr. 9 - 36070 Trissino (VI)

tel. 0445/499.323 (ufficio sport) - fax 0445/499.312

e.mail: [sport@comune.trissino.vi.it](mailto:sport@comune.trissino.vi.it)

pec: [trissino.vi@cert.ip-veneto.net](mailto:trissino.vi@cert.ip-veneto.net)

sito istituzionale: [www.comune.trissino.vi.it](http://www.comune.trissino.vi.it)

### 2 – OGGETTO DELLA CONCESSIONE.

L'affidamento consiste nella gestione, tramite Concessione, dell'impianto di proprietà comunale della Piscina Scoperta (e dell'annesso bar), ubicata in via Nazario Sauro a Trissino (VI), identificata catastalmente al foglio 4, mappale 995 (subalterni 2, 3, 4) e mappale 996 (subalterni 2, 3, 4) del Catasto Fabbricati, e come risultante dalle planimetrie allegate al presente avviso.

La gestione della Piscina comunale scoperta, deve avvenire secondo gli obblighi, le modalità, le indicazioni, le condizioni specificate e dettagliate nello Schema di Concessione, nonché nella relativa documentazione allegata allo stesso come approvati con Determinazione del Responsabile del Settore IV<sup>^</sup> nr.32 del 10/02/2021.

Si definiscono di seguito, i contenuti principali della Concessione di affidamento della gestione dell'impianto natatorio comunale e dell'annesso bar (così come esplicitati del dispositivo della deliberazione del Consiglio Comunale nr. 11 del 22/03/2016):

- obbligo del concessionario di garantire l'efficienza e la qualità del servizio;
- obbligo del concessionario di favorire la massima diffusione e la pratica del nuoto libero (aperto a tutti) e degli sport natatori mediante l'organizzazione di corsi per bambini, ragazzi e adulti, differenziati, per ciascuna delle categorie, in ragione delle diverse capacità;
- obbligo del concessionario di garantire l'apertura dell'impianto non oltre il 15 giugno e la chiusura non prima del 1<sup>^</sup> settembre;
- obbligo del concessionario di garantire i seguenti orari minimi di apertura dell'impianto:
  - dal lunedì al venerdì: dalle ore 10.00 alle ore 19.30;
  - sabato, domenica e festivi: dalle ore 10.00 alle ore 19.30;

- obbligo del concessionario di garantire il servizio bar durante tutti gli orari di apertura dell'impianto;
- le tariffe per l'utilizzo dell'impianto, proposte dal concessionario, devono essere soggette all'approvazione da parte della Giunta Comunale, e devono prevedere agevolazioni per fasce particolari (studenti, ultrasessantenni, etc.);
- possibilità per il Comune, senza oneri, di utilizzare l'impianto per lo svolgimento di manifestazioni sportive o di altro genere, anche solo patrocinate, con modalità, in giorni ed orari, scelti dal Comune medesimo, per quattro giornate all'anno (dal 1<sup>a</sup> giugno al 15 settembre) di cui almeno un fine settimana (o sabato o domenica); in tali occasioni il Concessionario deve garantire la piena collaborazione mettendo a disposizione il proprio personale e assicurando l'apertura del bar;
- obbligo del concessionario di organizzare e gestire, ogni anno, i centri sportivi estivi per gli alunni delle scuole primarie e secondarie di primo grado di Trissino (eventualmente estesi anche ai bambini delle scuole dell'infanzia); essi devono avere inizio entro breve termine successivo dalla chiusura delle scuole, devono prevedere un orario minimo giornaliero di almeno quattro ore dal lunedì al venerdì, con inizio alle ore 8.30 e possibilità di accesso anticipato, con custodia garantita, al fine di agevolare i genitori lavoratori; i centri sportivi estivi devono prevedere l'organizzazione di corsi di nuoto e di altri corsi per la cui attuazione il Comune può mettere a disposizione gli altri impianti sportivi, oltre che all'organizzazione di attività ludico-ricreative finalizzate a favorire la socializzazione dei partecipanti; le tariffe a carico degli utenti dei predetti centri, devono essere approvate preventivamente dall'Amministrazione Comunale;
- obbligo del concessionario di garantire gli interventi di ordinaria manutenzione, al fine di assicurare il costante e regolare funzionamento dell'impianto;
- obbligo di introdurre sistemi di rilevazione del grado di soddisfazione dell'utenza sulla qualità dei servizi erogati; gli esiti delle rilevazioni devono essere comunicati periodicamente al Comune.

**Ulteriori contenuti della Concessione di affidamento della gestione dell'impianto natatorio comunale previsti con Deliberazione di Giunta Comunale mn.14 del 08.02.2021 per la stagione 2021:**

- 1) Canone €. 3.000 con possibilità di riconoscere interventi manutenzione straordinaria da concordare preventivamente per analogo importo in luogo del versamento diretto
- 2) Servizio bar, nel locale predisposto oppure con chiosco nell'area scoperta
- 3) Manutenzione verde anche nella stagione invernale
- 4) Spogliatoi con acqua calda e fredda
- 5) Biglietto ingresso ordinario €. 7
- 6) Possibilità noleggio ombrelloni/lettini agli utenti
- 7) Svolgimento dei centri estivi per i bambini secondo le modalità previste

**3 – LUOGO DI ESECUZIONE DELLA CONCESSIONE.**

Piscina comunale scoperta, ubicata in via Nazario Sauro a Trissino (VI).

**4 - DURATA DELLA CONCESSIONE.**

L'affidamento della Concessione di cui all'oggetto ha la durata **dalla data di consegna dell'impianto fino al 31.12.2021.**

**5 – AMMOTARE DEL CANONE DI CONCESSIONE.**

L'importo del canone annuo di Concessione posto a base di gara, è fissato in **€ 3.000,00 (oltre all'Iva di competenza).**

Il canone posto a carico del Concessionario, sarà quello risultante dall'aumento proposto dal medesimo in sede di gara.

Viene data la possibilità di effettuare interventi di straordinaria manutenzione di pari importo, in luogo della corresponsione del canone. Tali interventi dovranno essere preventivamente autorizzati dal Comune riconoscendone la sostituzione rispetto alla corresponsione del canone.

## **6 – VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE.**

Il valore presunto e stimato della Concessione, stante il particolare periodo condizionato dalle restrizioni per il contenimento del contagio da Covid-19, è **stimato in € 39.000,00**

## **7 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE.**

La presente Concessione sarà aggiudicata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. nr. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni.

## **8 - SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE.**

Possono partecipare alla presente selezione i seguenti soggetti:

- società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate, federazioni sportive nazionali, nonché consorzi e associazioni tra i predetti soggetti, che abbiano nel proprio statuto e/o atto costitutivo la previsione dello svolgimento dell'attività prevista in oggetto o analoga, soggetti che devono essere regolarmente riconosciuti dal CONI;

Al momento della presentazione della domanda di partecipazione, il soggetto deve essere in possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica Amministrazione, ovvero che non siano incorsi nei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.lgs. nr. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni.

## **9 – GESTIONE DELLA SICUREZZA DELL'IMPIANTO.**

La gestione della sicurezza dell'impianto natatorio, oggetto della presente Concessione, nonché la predisposizione e la redazione della documentazione inerente e conseguente, compreso il Certificato Prevenzione Incendi, è a carico del soggetto concessionario; rimangono a carico del comune esclusivamente la manutenzione: degli estintori, dell'impianto elettrico di emergenza, dei maniglioni antipatico.

## **10 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE.**

Le istanze di partecipazione devono pervenire esclusivamente tramite P.E.C. (posta elettronica certificata) al seguente indirizzo: [trissino.vi@cert.ip-veneto.net](mailto:trissino.vi@cert.ip-veneto.net).

Nell'oggetto della P.E.C. dovrà essere riportato il mittente e la seguente dicitura: **“Manifestazione d'interesse per l'Affidamento in Concessione della Gestione della Piscina comunale scoperta di Trissino (stagione estiva 2021)”**.

L'invio dovrà avvenire da un indirizzo di posta elettronica certificata e farà fede l'orario di ricevimento attribuito elettronicamente dal gestore al momento della ricezione della PEC.

L'istanza, da redigersi secondo il modello allegato sub “A”, debitamente compilato e sottoscritto dal Legale Rappresentante, a cui deve essere allegata fotocopia di un documento di identità valido del sottoscrittore, dovrà **pervenire entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno di GIOVEDÌ 18 FEBBRAIO 2021.**

La documentazione prescritta è scaricabile dal sito del Comune di Trissino ([www.comune.trissino.vi.it](http://www.comune.trissino.vi.it)), oppure reperibile presso il Settore IV<sup>^</sup> – Ufficio Sport.

Il recapito tempestivo dell'istanza rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il Comune non terrà conto delle manifestazioni d'interesse che dovessero essere recapitate oltre il termine perentorio sopra indicato o con modalità diverse da quanto sopra descritto e declina ogni responsabilità relativa a qualunque natura che dovesse impedire il recapito entro il termine stabilito.

## **11 - PROCEDURA DI SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE.**

Le manifestazioni di interesse pervenute entro il termine sopra indicato, saranno esaminate dal Responsabile del Procedimento che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti previsti al precedente PUNTO 8 - “*Soggetti Ammessi a Partecipare*”, stilerà l’elenco dei soggetti ammessi; resta inteso che la partecipazione alla manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti sopra indicati, che dovranno essere dichiarati dall’operatore economico ed accertati dall’Amministrazione Comunale in occasione della procedura di gara.

L’Amministrazione Comunale, ai sensi dell’art. 71 del D.P.R. nr. 445/2000 e s.m.i., si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella domanda e di richiedere in qualsiasi momento i documenti di prova.

L’Amministrazione Comunale non è in alcun modo vincolata a procedere all’affidamento, fermo restando che, qualora proceda allo stesso affidamento, è obbligata a prendere in considerazione tutte le manifestazioni di interesse presentate in seguito alla pubblicazione del presente avviso esplorativo.

Il Responsabile del Procedimento si riserva la facoltà di differire, spostare, revocare, sospendere o annullare la presente procedura esplorativa e di non dar seguito al successivo iter procedurale per l’affidamento del servizio, a suo insindacabile giudizio, senza alcun diritto dei partecipanti a rimborso spese o quant’altro.

## **12 – PUBBLICITÀ.**

Il presente Avviso Pubblico Esplorativo di Manifestazione d’Interesse viene pubblicato all’Albo Pretorio on-line del Comune di Trissino, fino alla scadenza di cui precedente art.10, nonché sul sito istituzionale del Comune all’indirizzo: [www.comune.trissino.vi.it](http://www.comune.trissino.vi.it).

## **15 - ACCESSO ALLE INFORMAZIONI E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.**

I dati raccolti saranno trattati nel rispetto del Regolamento UE 679/2016 (“*Regolamento generale sulla protezione dei dati*” – GDPR) nell’ambito della presente procedura.

Per prendere visione degli atti e documenti inerenti il presente avviso di indagine di mercato: consultare la sezione Amministrazione Trasparente “Bandi di gara e contratti” del sito istituzionale del Comune al seguente indirizzo [www.comune.trissino.vi.it](http://www.comune.trissino.vi.it).

**Responsabile unico del procedimento:** Dott. Urb. Gugole Giorgio (Responsabile del Settore IV^ – Ufficio Sport) - tel. 0445/499.373.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Responsabile Unico del Procedimento – Dott. Urb. Gugole Giorgio -, ai recapiti indicati nel precedente punto 1) del presente avviso.

**Il Responsabile del Settore IV^**

**Dott. Urb. Gugole Giorgio**

Firma digitale ai sensi degli artt. 24 e seguenti  
del d.lgs. nr. 82/2005

Allegato sub A) all'avviso esplorativo pubblico di manifestazione d'interesse (approvato con determinazione del Responsabile del Settore IV^ nr.32 del 10/02/2021).

Spett.le Comune di TRISSINO  
Responsabile del Settore IV^  
Ufficio Sport  
Piazza XXV Aprile, nr. 9  
36070 Trissino (VI)

Pec: [trissino.vi@cert.ip-veneto.net](mailto:trissino.vi@cert.ip-veneto.net)

**OGGETTO: Richiesta di partecipazione alla manifestazione d'interesse per l'Affidamento in Concessione della Gestione della Piscina comunale scoperta di Trissino. Stagione estiva: 2021.**

**Il/La sottoscritto/a** \_\_\_\_\_

**nato/a** \_\_\_\_\_ **il** \_\_\_\_\_, **residente in via/piazza** \_\_\_\_\_ **nr.** \_\_\_\_\_

**nel Comune di** \_\_\_\_\_ **prov.** \_\_\_\_\_

**nella sua qualità di** \_\_\_\_\_

(Presidente, Legale Rappresentante, Procuratore, Titolare, Altro)

**dell'Associazione/Società Sportiva Dilettantistica**

\_\_\_\_\_

**avente sede legale in via/piazza** \_\_\_\_\_ **nr.** \_\_\_\_\_

**presso il Comune di** \_\_\_\_\_ **prov.** \_\_\_\_\_

#### **CHIEDE DI PARTECIPARE**

alla manifestazione d'interesse ai fini **dell'Affidamento in Concessione della Gestione della Piscina comunale scoperta di Trissino per la stagione estiva 2021.**

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. nr. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. nr. 445/2000, le sanzioni previste dalla vigente legislazione, oltre alle conseguenze amministrative previste dalle disposizioni in materia di appalti pubblici,

#### **DICHIARA QUANTO SEGUE:**

- a) di essere in possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica Amministrazione, ovvero che non ricorre nei confronti del richiedente alcun motivo di esclusione di quelli previsti dall'art. 80 del D.Lgs. nr. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- b) (nel caso di Associazione/Società Sportiva Dilettantistica/enti di promozione sportiva/discipline sportive associate/federazioni sportive nazionali/consorzi e associazioni tra i predetti soggetti), di essere regolarmente riconosciuti dal CONI;

- c) di impegnarsi, ai fini dell'eventuale presentazione dell'offerta, ad effettuare un sopralluogo approfondito nel predetto impianto, ove verrà espletata la gestione.

**DICHIARA inoltre:**

- di aver preso conoscenza di tutte le condizioni indicate nell'avviso pubblico esplorativo di manifestazione d'interesse e di accettare ogni disposizione e condizioni di affidamento in esso previste;

- di eleggere, ai fini del presente avviso, il proprio domicilio all'indirizzo:

via/piazza/altro: \_\_\_\_\_ numero: \_\_\_\_\_

(altre indicazioni: presso / frazione /  
altro)

CAP \_\_\_\_\_ città: \_\_\_\_\_ provincia: \_\_\_\_\_

di avere i seguenti indirizzi di posta elettronica:

- **certificata (PEC):** \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

- **non certificata:** \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

- c) di avere il seguente numero di fax: \_\_\_\_\_

Al presente modello (ovvero allo stampato che riproduce o integra il contenuto del presente modello) **deve essere allegata copia ancorché non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore** in corso di validità a pena di inammissibilità della domanda. Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in maniera congiunta, la sottoscrizione del presente modello deve essere effettuata, a pena di inammissibilità della domanda, da tutti i legali rappresentanti, della Impresa/Società/Associazione. Nel qual caso le copie dei documenti di identità dovranno essere ovviamente presentate per ciascuno dei firmatari, sempre a pena di inammissibilità della domanda.

I dati raccolti saranno trattati nel rispetto del Regolamento UE 679/2016 (*Regolamento generale sulla protezione dei dati – GDPR*).

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

FIRMA del/la dichiarante \_\_\_\_\_  
(per esteso e leggibile)