

PROVA A (prova estratta)

1. Interventi di "manutenzione straordinaria".

Il candidato riporti il novellato normativo precisando quali sono gli interventi ricompresi nella fattispecie, individui il titolo abilitativo edilizio necessario e ne descriva l'iter amministrativo.

2. Elenco interventi di lieve entità soggetti a procedimento autorizzatorio semplificato.

Il candidato dopo aver introdotto la materia richiamando le disposizioni di cui al Codice del Paesaggio elenchi gli interventi assoggettati.

3. Interventi di edilizia produttiva realizzabili in deroga allo strumento urbanistico generale.

Il candidato, dopo aver introdotto la materia richiamando le disposizioni di cui alla normativa nazionale, descriva l'iter amministrativo del procedimento secondo il novellato regionale vigente.

4. Il governo del territorio attraverso la pianificazione, urbanistica e territoriale del comune.

Il candidato, dopo aver introdotto la materia ed elencato i livelli di pianificazione comunale, descriva l'iter amministrativo del procedimento di formazione ed efficacia di una variante al Piano degli Interventi del Comune di Trissino.

5. Accertamento di conformità.

Il candidato, nel caso di interventi realizzati in assenza di permesso di costruire, o in difformità da esso, ovvero in assenza di segnalazione certificata di inizio attività nelle ipotesi di cui all'articolo 23, comma 1[^], dopo aver introdotto la materia secondo le disposizioni nazionali, descriva i presupposti, il procedimento e la modalità di determinazione dell'oblazione.

6. Conferenza di servizi.

Il candidato definisca l'istituto, delinei quando può essere utilizzato e riporti il procedimento di indizione definendo le modalità di partecipazione degli Enti coinvolti, descriva poi lo svolgimento dei lavori della stessa nel caso sia adottata la forma semplificata e in modalità asincrona.

PROVA B (prova non estratta)

1. Interventi di “ristrutturazione edilizia”.

Il candidato riporti il novellato normativo precisando quali sono gli interventi ricompresi nella fattispecie, individui il titolo abilitativo edilizio necessario e ne descriva l’iter amministrativo.

2. L’accertamento della Compatibilità paesaggistica.

Il candidato dopo aver introdotto la materia richiamando le disposizioni di cui al Codice del Paesaggio elenchi i casi in cui è ammesso l’accertamento della compatibilità paesaggistica e ne descriva il procedimento.

3. Interventi di edilizia produttiva in variante allo strumento urbanistico.

Il candidato, dopo aver introdotto la materia richiamando le disposizioni di cui alla normativa nazionale, descriva l’iter amministrativo del procedimento secondo il novellato regionale vigente.

4. Il governo del territorio attraverso la pianificazione, urbanistica e territoriale del comune.

Il candidato, dopo aver introdotto la materia ed elencato i livelli di pianificazione comunale, descriva l’iter amministrativo del procedimento di formazione del Piano di Assetto del Territorio.

5. Interventi eseguiti in assenza o in difformità dalla segnalazione certificata di inizio attività e accertamento di conformità.

Il candidato, nel caso di realizzazione di interventi edilizi di cui all’articolo 22, commi 1 e 2, in assenza della o in difformità dalla segnalazione certificata di inizio attività, dopo aver introdotto la materia secondo le disposizioni nazionali, descriva i presupposti, il procedimento e la modalità di determinazione della sanzione.

6. Conferenza di servizi.

Il candidato definisca l’istituto, delinei quando può essere utilizzato e riporti il procedimento di indizione definendo le modalità di partecipazione degli Enti coinvolti, descriva poi lo svolgimento dei lavori della stessa nel caso sia adottata la forma simultanea e in modalità sincrona.

PROVA C (prova non estratta)

1. Interventi subordinati a segnalazione certificata di inizio di attività in alternativa al permesso di costruire.

Il candidato riporti il novellato normativo precisando quali sono gli interventi ricompresi nella fattispecie, individui il titolo abilitativo edilizio necessario e ne descriva l'iter amministrativo.

2. interventi ed opere in aree vincolate esclusi dall'autorizzazione paesaggistica.

Il candidato dopo aver introdotto la materia richiamando le disposizioni di cui al Codice del Paesaggio elenchi gli interventi individuati.

3. Interventi di edilizia produttiva realizzabili in deroga e in variante allo strumento urbanistico generale.

Il candidato, dopo aver introdotto la materia richiamando le disposizioni di cui alla normativa nazionale, evidenzi le diversità tra le due fattispecie con riferimento agli interventi ammessi.

4. Il governo del territorio attraverso la pianificazione, urbanistica e territoriale del comune.

Il candidato, dopo aver introdotto la materia ed elencato i livelli di pianificazione comunale, descriva l'iter amministrativo del procedimento di formazione ed efficacia di un piano urbanistico attuativo.

5. Interventi eseguiti in parziale difformità dal permesso di costruire.

Il candidato, nel caso di interventi e opere realizzati in parziale difformità dal permesso di costruire, dopo aver introdotto la materia ed elencato i livelli di pianificazione comunale, dopo aver introdotto la materia secondo le disposizioni nazionali, descriva i presupposti, il procedimento e gli atti assunti dal Responsabile dell'Ufficio, ivi compresa l'ipotesi dell'applicazione della sanzione, indicandone la modalità di calcolo.

6. Conferenza di servizi.

Il candidato definisca l'istituto, delinei quando può essere utilizzato e riporti il procedimento di indizione definendo le modalità di partecipazione degli Enti coinvolti, descriva poi lo svolgimento dei lavori della stessa evidenziando le differenze nel caso sia adottata la forma simultanea e in modalità sincrona in oppure forma semplificata e in modalità asincrona.